

# Baukostenzusammenstellung und Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe



Kopernikusstraße 15 ▪ 37079 Göttingen ▪ Tel. (0551) 998 98-10 ▪ Fax: 998 98-30 ▪ info@hartmann-baufina.de ▪ www.hartmann-baufina.de

## I. Kosten des Baugrundstücks

1. Grundstück	m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>2</sup>	EUR
2. Erwerbskosten (Grundstücksnebenkosten, Makler, Vermessung etc.)			EUR
3. Kosten für die Erschließung des Baugrundstücks Erschließungskosten (Anliegerkosten) (Kanalisationsbeiträge für Versorgungshauptleitungen, Gas, Wasser, Strom, ...)			EUR
<b>Summe der Kosten des Baugrundstücks</b>			<b>EUR</b>

## II. Reine Baukosten

Art der Baukosten	Baukosten	Enthaltene Selbst- und Verwandtenhilfe
1. Erd- bzw. Ausschachtungsarbeiten	EUR	EUR
2. Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Putz- und Isolierarbeiten	EUR	EUR
3. Zimmererarbeiten	EUR	EUR
4. Dachdeckerarbeiten	EUR	EUR
5. Klempnerarbeiten	EUR	EUR
6. Sanitär-Installation	EUR	EUR
7. Heizungsarbeiten	EUR	EUR
8. Elektro-Installation	EUR	EUR
9. Metallbauarbeiten	EUR	EUR
10. Fußbodenarbeiten	EUR	EUR
11. Fliesenarbeiten	EUR	EUR
12. Natur- und Betonwerksteinarbeiten	EUR	EUR
13. Tischlerarbeiten	EUR	EUR
14. Glasarbeiten	EUR	EUR
15. Malerarbeiten	EUR	EUR
16. Rolladenarbeiten	EUR	EUR
17. Sonstiges:	EUR	EUR
18. Sonstiges:	EUR	EUR
19. Sonstiges:	EUR	EUR
<b>Summe der reinen Baukosten</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

# Baukostenzusammenstellung und Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe



Kopernikusstraße 15 ▪ 37079 Göttingen ▪ Tel. (0551) 998 98-10 ▪ Fax: 998 98-30 ▪ info@hartmann-baufina.de ▪ www.hartmann-baufina.de

## III. Kosten der Außenanlage und Baunebenkosten

Kosten der Außenanlage	Kosten	Enthaltene Selbst- und Verwandtenhilfe
1. Wasseranschluss	EUR	
2. Gasanschluss	EUR	
3. Elektrizitätsanschluss	EUR	
4. Entwässerung	EUR	EUR
5. Hofbefestigung	EUR	EUR
6. Sonstige Außenanlagen	EUR	EUR
<b>Baunebenkosten</b>		
7. Architekten- und Statikergebühren	EUR	
8. Verwaltungs- und Behördenkosten	EUR	
9. Kosten für die Beschaffung der Finanzierungsmittel	EUR	
10. Sonstige Nebenkosten	EUR	
<b>Summe der Kosten der Außenanlage und Baunebenkosten</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

## Zusammenfassung der Baukostenzusammenstellung und der Selbst- und Verwandtenhilfe

	Voraussichtliche Gesamtkosten	Davon Selbst- und Verwandtenhilfe
I. Kosten des Baugrundstücks	EUR	EUR
II. Baukosten	EUR	EUR
III. Kosten der Außenanlage, Baunebenkosten	EUR	EUR
<b>Gesamt</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Die Baukosten (II) ergeben einen Preis in EUR pro m <sup>3</sup> umbauten Raum. Dieser Preis entspricht den örtlichen Verhältnissen und kann während der Bauzeit gehalten werden.		<b>EUR/m<sup>3</sup></b> umbauten Raum

## Die Selbst- und Verwandtenhilfe wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt:

Name	Vorname	Beruf	Unterschrift

Ort

Datum

Unterschrift des Bauherren

Architekt oder Bauunternehmer